

# 東京音楽大学 提携学生寮のご案内

TOKYO COLLEGE OF MUSIC DORMY GUIDEBOOK

2022



皆さまのライフスタイルに合わせた学生寮をご用意いたしました。

本学から提携学生寮をご案内いたします。

一人ひとりのプライバシーはしっかり守りながらも家庭的な雰囲気が保たれ、

安心して生活できるように配慮された学生寮です。

また、様々な出身地の友人と共同生活をするにより、企業が採用時に求める協調性も身に付けることができます。

各寮は通学に便利だけでなく各種設備も充実しており、

経済的にも優れたメリットがあります。



栄養バランスの良い  
朝・夕の手作りご飯



寮長・寮母が  
住込み管理で安心



完全個室に必要な  
家具を備え付け



幅広い交友関係が  
築ける

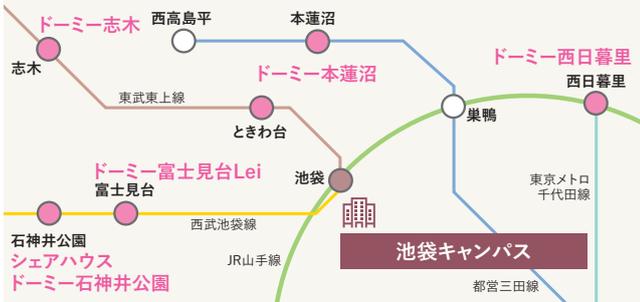


キャンパス変更も  
スムーズ





## 池袋キャンパスに 通学しやすい学生寮



## 女子 ドーミー志木

利用時間 II

## ドーミー志木

利用時間 II

駅徒歩4分。駅周辺には大型店舗や銀行等もあり、とても便利。



住所/埼玉県新座市東北2-25-8  
交通/東武東上線「志木」駅  
徒歩約4分  
建物/鉄筋コンクリート造7階建  
居室/洋室11.34㎡ 定員100名

志木 東武東上線 池袋  
約21分

1ヶ月にかかる費用

食事別 **55,100**円  
食事込 **72,500**円

入寮手続き費用(初期費用)

●入寮費/160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)  
270,000円(3年契約)、290,000円(4年契約)  
●保証金/50,000円 ●年間管理費/196,000円

その他の費用

●電気料金/基本料858円+使用料  
●通信設備料(Wi-Fi)/基本料金3,960円  
●食事料金/朝食385円・夕食715円(食事別を選択の場合)

※寮費の半年払い、年払いもあります。

## 女子 ドーミー西日暮里

利用時間 II

JR山手線、東京メトロ千代田線が使え、アクセス抜群。



住所/東京都荒川区西日暮里1-62-24  
交通/JR山手線・東京メトロ千代田線  
「西日暮里」駅徒歩約5分  
建物/鉄筋コンクリート造7階建  
居室/洋室18.00㎡ 定員99名

西日暮里 JR山手線 池袋  
約13分

1ヶ月にかかる費用

食事別 **62,400**円～  
食事込 **79,800**円～

入寮手続き費用(初期費用)

●入寮費/160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)  
270,000円(3年契約)、290,000円(4年契約)  
●保証金/50,000円 ●年間管理費/196,000円

その他の費用

●電気料金/基本料858円+使用料  
●通信設備料(Wi-Fi)/基本料金3,960円  
●食事料金/朝食385円・夕食715円(食事別を選択の場合)

※寮費の半年払い、年払いもあります。

## 女子 ドーミー本蓮沼

利用時間 III

バス・トイレがセパレートで快適。マンションタイプの学生寮。



住所/東京都板橋区前野町1-26-6  
交通/都営三田線「本蓮沼」駅徒歩約8分  
東武東上線「ときわ台」駅徒歩約15分  
建物/鉄筋コンクリート造5階建  
居室/洋室21.00㎡ 定員186名

ときわ台 東武東上線 池袋  
約9分

1ヶ月にかかる費用

食事別 **72,400**円  
食事込 **89,800**円

入寮手続き費用(初期費用)

●入寮費/180,000円(1年契約)、230,000円(2年契約)  
300,000円(3年契約)、330,000円(4年契約)  
●保証金/50,000円 ●年間管理費/196,000円

その他の費用

●電気・ガス・水道料金/各会社との直接契約  
●通信設備料(Wi-Fi)/基本料金3,960円  
●食事料金/朝食385円・夕食715円(食事別を選択の場合)

※寮費の半年払い、年払いもあります。

## 女子 ドーミー富士見台Lei

利用時間 II

カットルーム完備。美容と健康に関心のある女性向き住まい。



住所/東京都練馬区富士見台3-33-20  
交通/西武池袋線「富士見台」駅  
徒歩約10分  
建物/鉄筋コンクリート造3階建  
居室/洋室8.64~11.47㎡ 定員61名

富士見台 西武池袋線 池袋  
約14分

1ヶ月にかかる費用

食事別 **50,600**円～  
食事込 **68,000**円～

入寮手続き費用(初期費用)

●入寮費/130,000円(1年契約)、160,000円(2年契約)  
220,000円(3年契約)、240,000円(4年契約)  
●保証金/50,000円 ●年間管理費/196,000円

その他の費用

●電気料金/月額72,600円(冷暖房費として)  
●通信設備料(Wi-Fi)/基本料金3,960円  
●食事料金/朝食385円・夕食715円(食事別を選択の場合)

※寮費の半年払い、年払いもあります。

## 女子 シェアハウス ドーミー石神井公園

利用時間 I

自炊タイプの学生寮。仲間同士の交流で楽しいシェアライフ。



住所/東京都練馬区石神井町7-17-3  
交通/西武池袋線「石神井公園」駅  
徒歩約15分  
建物/鉄骨造2階建  
居室/洋室7.29~12.15㎡ 定員45名

石神井公園 西武池袋線 池袋  
約14分

1ヶ月にかかる費用

食事無 **54,000**円～

入寮手続き費用(初期費用)

●入寮費/49,000円(2年契約)  
※2年契約のみとなります。  
●保証金/49,000円 ●年間管理費/寮費に含む

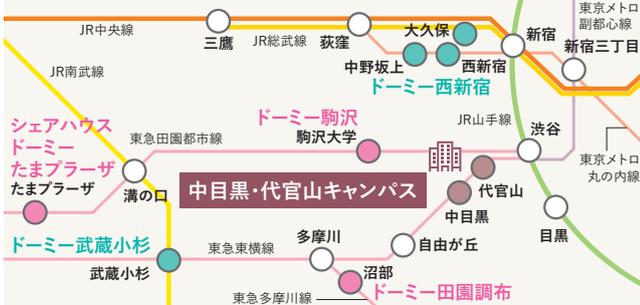
その他の費用

●電気料金/月額5,500円  
●通信設備料(Wi-Fi)/基本料金2,310円  
●食事料金/食事の提供はありません。

※寮費は月払いのみとなります。



## 中目黒・代官山キャンパスに通学しやすい学生寮



## 女子 ドーミー駒沢

バス・トイレ付き。人気の世田谷で住環境抜群。



住所/東京都世田谷区駒沢2-19-7  
交通/東急田園都市線「駒沢大学」駅 徒歩約8分

建物/鉄筋コンクリート造3階建  
居室/洋室16.35~19.40㎡ 定員88名

1ヶ月にかかる費用

食事別	77,600円
食事込	95,000円

入寮手続き費用(初期費用)

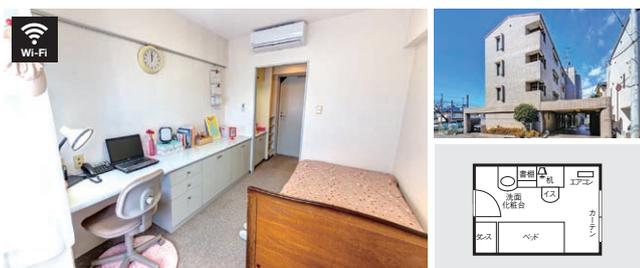
- 入寮費/160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)、270,000円(3年契約)、290,000円(4年契約)
- 保証金/50,000円 ●年間管理費/236,000円

その他の費用

- 電気料金/基本料858円+使用料
- 通信設備料(Wi-Fi)/基本料金3,960円
- 食料料金/朝食385円・夕食715円(食事別を選択の場合)

## 女子 ドーミー田園調布

閑静な住宅街、憧れの田園調布で生活する住環境。



住所/東京都大田区田園調布南18-8  
交通/東急多摩川線「沼部」駅 徒歩約5分

建物/鉄筋コンクリート造4階建  
居室/洋室13.77㎡ 定員52名

1ヶ月にかかる費用

食事別	61,400円
食事込	78,800円

入寮手続き費用(初期費用)

- 入寮費/150,000円(1年契約)、180,000円(2年契約)、250,000円(3年契約)、270,000円(4年契約)
- 保証金/50,000円 ●年間管理費/196,000円

その他の費用

- 電気料金/月額72,600円(冷暖房費として)
- 通信設備料(Wi-Fi)/基本料金3,960円
- 食料料金/朝食385円・夕食715円(食事別を選択の場合)

## 女子 シェアハウス ドーミーたまプラーザ

人気のシェアハウス♪充実設備で楽しいシェアライフを満喫。



住所/神奈川県横浜市青葉区美しが丘4-34-13  
交通/東急田園都市線「たまプラーザ」駅 徒歩約15分

建物/鉄筋コンクリート造地下1階地上3階建  
居室/洋室13.90㎡ 定員54名

1ヶ月にかかる費用

食事無	45,000円
-----	---------

入寮手続き費用(初期費用)

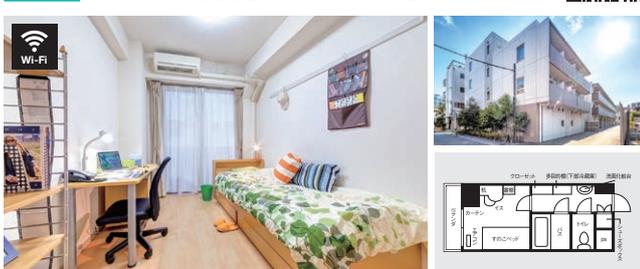
- 入寮費/51,000円(2年契約) ※2年契約のみとなります。
- 保証金/50,000円 ●年間管理費/9,000円

その他の費用

- 電気料金/月額5,500円
- 通信設備料(Wi-Fi)/基本料金3,960円
- 食料料金/食事の提供はありません。

## 男女 ドーミー武蔵小杉

1駅4路線が利用可能でアクセス良好。今注目の武蔵小杉。



住所/神奈川県川崎市中原区上丸子山王町1-1406-2  
交通/東急東横線・東急目黒線「武蔵小杉」駅 徒歩約10分

建物/鉄筋コンクリート造4階建  
居室/洋室18.09㎡ 定員111名

1ヶ月にかかる費用

食事別	82,400円
食事込	99,800円

入寮手続き費用(初期費用)

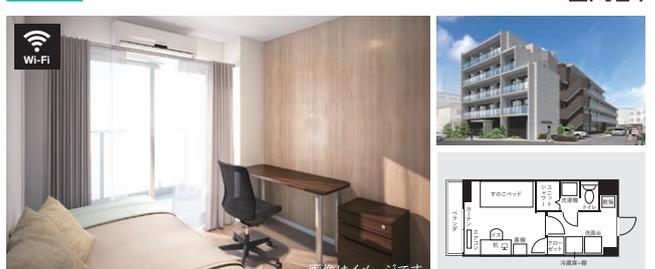
- 入寮費/150,000円(1年契約)、200,000円(2年契約)、260,000円(3年契約)、280,000円(4年契約)
- 保証金/50,000円 ●年間管理費/234,000円

その他の費用

- 電気料金/電力会社との直接契約
- 通信設備料(Wi-Fi)/基本料金3,960円
- 食料料金/朝食385円・夕食715円(食事別を選択の場合)

## 男女 ドーミー西新宿

新宿駅周辺へも徒歩15分程度でアクセス可能!



住所/東京都新宿区北新宿2-3(地番)  
交通/東京メトロ丸の内線「西新宿」駅 徒歩約8分  
JR中央・総武線(各駅停車)「大久保」駅 徒歩約10分  
東京メトロ丸の内線・都営大江戸線「中野坂上」駅 徒歩約10分

建物/鉄筋コンクリート造5階建  
居室/洋室16.8㎡ 定員133名

1ヶ月にかかる費用

食事別	112,600円
食事込	130,000円

入寮手続き費用(初期費用)

- 入寮費/177,000円(1年契約)、230,000円(2年契約)、292,000円(3年契約)、319,000円(4年契約)
- 保証金/50,000円 ●年間管理費/234,000円

その他の費用

- 電気料金/基本料858円+使用料
- 通信設備料(Wi-Fi)/基本料金3,960円
- 食料料金/朝食385円・夕食715円(食事別を選択の場合)

※料金は2023年4月から変更となる可能性があります。

# 安心して入寮していただくための各種制度・サービスをご用意しております



## 体験入寮

見学のみも随時受け付けております

少しでも多くの時間を勉強にとりたい皆さんに、様々な不安を解消し、安心して住まい探しをしていただけるよう、体験入寮を随時受け付けています。

学校見学や入学試験の時のご利用が便利です

### 1日 朝・夕2食付

※日曜・祝日の食事提供はございません。  
※空室のある学生寮にてのご案内となりますので、満室の際はご了承ください。



体験入寮のお申し込みはコチラ



お問い合わせ・お申し込みは  
株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局  
☎0120-88-1030



## 就学支援プログラム

例えば、学生寮の契約年数が2年間の場合、2年分の契約時費用、寮費の総額を分割払いとして、毎月5万円を分割にてお支払いいただけます。

01

申込時の違約金  
準備不要  
保証金免除

02

2食付きの寮費  
月々7・5・3万円  
分割払い

03

手数料返還特約  
実質0円  
契約満了後5年間分

就学支援プログラムのお申し込みはコチラ



お問い合わせ・お申し込みは  
株式会社 共立ファイナンシャルサービス  
☎03-5295-7992

## 学生寮なら時間を有効利用でき、自由時間が増えます！



## 時間を大切に使える生活環境

朝夕2食の食事、専任のスタッフによる共用設備の清掃対応は、食事の準備・片付けなど 家事にかかる時間を大幅に削減してくれます。  
家事にかかるのは1日約2時間、1年に換算すると約1ヶ月相当(730時間)です。

家事にかかるかかる時間(平日)



### 利用時間 全ての学生寮で門限はありません

#### 利用時間 I

■食事/自炊タイプ  
※シェアハウスドリーミー石神井公園はキッチン利用時間6:00~23:00  
■パブリックバス利用時間/17:30~23:00

#### 利用時間 II

■食事時間/朝食7:00~8:30 夕食18:00~22:00  
■パブリックバス利用時間/17:30~23:00  
※ドリーミー西日暮里にパブリックバスはありません。

#### 利用時間 III

■食事時間/朝食6:30~8:30(土曜日のみ6:30~10:30)  
夕食18:30~22:30(土曜日のみ18:30~21:00)  
■パブリックバス利用時間/18:30~24:00  
※ドリーミー本蓮沼、ドリーミー武蔵小杉、ドリーミー西新宿にパブリックバスはありません。

### 費用の詳細

(2021年12月現在)

- 入 寮 費/契約年数により金額が異なります。既納の入寮費は返金されません。契約満了後更新される場合には、更新契約年数に応じた新年度入寮費の7割をいただきます。
- 保 証 金/契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。但し、契約期間の途中で解約される場合には、違約金として保証金相当額を申し受けます。
- 年間管理費/寮内設備の諸費用、一般管理費の1年間分です。
- 寮 費/室料、食費(朝・夕2食付)の合計です。食事別寮費を選択された方は寮費の他に食費として1食あたり朝食385円、夕食715円が必要となります。
- 電 気 料 金/基本料金(858円)+使用料金が必要となります。ドリーミー本蓮沼、ドリーミー武蔵小杉は電力会社との直接契約となります。ドリーミー富士見台Lei、ドリーミー田園調布は72,600円(年額・冷暖房費として)、シェアハウスドリーミー石神井公園、シェアハウスドリーミーたまプラーザは月額5,500円となります。
- 通信設備料(Wi-Fi)/基本料金3,960円をいただきます。

- 途中解約について
  - 退室日の2ヶ月前までに「退寮届」を提出し、退室の申出をして下さい。
  - 既納の入寮費、年間管理費等の返金はありません。
  - 途中解約に伴う違約金が発生します。違約金は保証金をもって充当します。
- ※記載の金額は、全て税込表記となります。  
※入寮手続き費用以外は指定口座から自動的に引落としとなります。  
※退室時に居室クリーニング費を申し受けます。退去時状況により、居室または備品に通常の使用以外による汚損、破損、紛失等があった場合には修繕費(壁クロス・カーペット・家具等)を申し受ける場合がございます。  
※電気料金には「燃料調整制度」が適用されています。一般電気事業者に代わりご請求いたします。

### お申込み方法 ※入寮申込は先着順です。満室になり次第受付を締切らせていただきます。

1 申込者から共立メンテナンスへ お電話・Webから入寮申込	2 共立メンテナンスから申込者へ 入寮契約書 費用納入振込申込書 発送	3 申込者から共立メンテナンスへ 入寮手続費用 入寮契約書 振込/返送	4 共立メンテナンスから申込者へ 入寮証明書 発送	5 契約寮へ 入 寮 3月30日~
-----------------------------------	--	--	---------------------------------	-------------------------

入寮お問い合わせ・お申し込み・管理運営



## 株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 FAX.03-5295-5906

掲載物件以外にも、首都圏に約135棟の学生寮を運営しています。詳しくはWebサイトをご覧ください。

受付電話 ☎0120-88-1030

https://dormy-ac.com/



ドリーミーの暮らしが分かるSNS

