



2023

Tokyo College of Music Dormy Guidebook

東京音楽大学 提携学生寮のご案内

皆さまのライフスタイルに合わせた学生寮をご用意いたしました。

本学から提携学生寮をご案内いたします。

一人ひとりのプライバシーはしっかり守りながらも家庭的な雰囲気が保たれ、安心して生活できるように配慮された学生寮です。

また、様々な出身地の友人と共同生活することにより、企業が採用時に求める協調性も身に付けることができます。

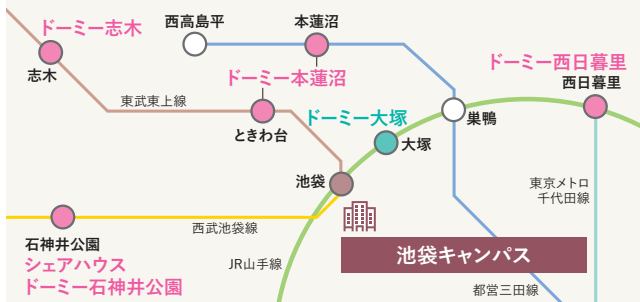
各寮は通学に便利だけでなく各種設備も充実しており、経済的にも優れたメリットがあります。

 栄養バランスの良い朝・夕の手作りご飯 	 完全個室で必要な家具を備え付け 	
 寮長・寮母が住込み管理で安心 	 幅広い交友関係が築ける 	 キャンパス変更もスムーズ 

※東京音楽大学が運営するTCM学生寮とは異なります。



池袋キャンパスに 通学しやすい学生寮



男 女

利用時間 III

ドーミー大塚

3駅利用可能。都心部で駅から近く、住みやすい環境。

※画像はイメージです。

住所／東京都豊島区南大塚2-35-1
交通／東京メトロ丸ノ内線「新大塚駅」徒歩約4分、
JR山手線「大塚駅」徒歩約6分、
東京さくらトラム「大塚駅前駅」徒歩約5分
建物／RC造地上10階建 居室／洋室16.80㎡ 定員101名

大塚

JR山手線

池袋

約3分

1ヶ月にかかる費用(※寮費の半年払い、年払いもあります。)

●個室Ⅰ：北向きの居室	入寮費	160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)
食事別	94,100円	食事込 111,500円
●個室Ⅱ：南向きの居室	入寮費	160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)
食事別	99,100円	食事込 116,500円

入寮手続き費用(初期費用)

- 入寮費／160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)
- 保証金／50,000円 ●年間管理費／236,000円

その他の費用

- 電気料金／基本料1,083円＋使用料
- 通信設備料(Wi-Fi)／基本料金3,960円
- 食料料金／朝食385円・夕食175円(食事別を選択の場合)

女子

利用時間 III

ドーミー志木

駅徒歩4分。駅周辺には大型店舗や銀行等もあり、とても便利。

住所／埼玉県新座市東北2-25-8
交通／東武東上線「志木」駅
徒歩約4分
建物／鉄筋コンクリート造7階建
居室／洋室11.34㎡ 定員100名

志木

東武東上線

池袋

約21分

1ヶ月にかかる費用(※寮費の半年払い、年払いもあります。)

●個室Ⅰ：一部の狭い居室	入寮費	160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)
食事別	50,100円	食事込 67,500円
●個室Ⅱ：2階～7階の北向きの居室	入寮費	160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)
食事別	55,100円	食事込 72,500円
●個室Ⅲ：2階～7階の南向きの居室	入寮費	160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)
食事別	60,100円	食事込 77,500円

入寮手続き費用(初期費用)

- 入寮費／160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)
- 保証金／50,000円 ●年間管理費／196,000円

その他の費用

- 電気料金／基本料1,083円＋使用料
- 通信設備料(Wi-Fi)／基本料金3,960円
- 食料料金／朝食385円・夕食175円(食事別を選択の場合)

女子

利用時間 II

ドーミー西日暮里

JR山手線、東京メトロ千代田線が使える、アクセス抜群。

住所／東京都荒川区西日暮里1-62-24
交通／JR山手線・東京メトロ千代田線
「西日暮里」駅徒歩約5分
建物／鉄筋コンクリート造7階建
居室／洋室18.00㎡ 定員99名

西日暮里

JR山手線

池袋

約13分

1ヶ月にかかる費用(※寮費の半年払い、年払いもあります。)

●個室Ⅰ：1階の居室	入寮費	160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)
食事別	62,400円	食事込 79,800円
●個室Ⅱ：2階～4階の居室	入寮費	160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)
食事別	72,400円	食事込 89,800円
●個室Ⅲ：5階～7階の居室	入寮費	160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)
食事別	75,400円	食事込 92,800円

入寮手続き費用(初期費用)

- 入寮費／160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)
- 保証金／50,000円 ●年間管理費／196,000円

その他の費用

- 電気料金／基本料1,083円＋使用料
- 通信設備料(Wi-Fi)／基本料金3,960円
- 食料料金／朝食385円・夕食175円(食事別を選択の場合)

女子

利用時間 III

ドーミー本蓮沼

バス・トイレがセパレートで快適。マンションタイプの学生寮。

住所／東京都板橋区前野町1-26-6
交通／都営三田線「本蓮沼」駅徒歩約8分
東武東上線「ときわ台」駅徒歩約15分
建物／鉄筋コンクリート造5階建
居室／洋室21.00㎡ 定員186名

ときわ台

東武東上線

池袋

約9分

1ヶ月にかかる費用(※寮費の半年払い、年払いもあります。)

●個室Ⅰ：1階～2階の居室	入寮費	180,000円(1年契約)、230,000円(2年契約)
食事別	72,400円	食事込 89,800円
●個室Ⅱ：3階～4階の居室	入寮費	180,000円(1年契約)、230,000円(2年契約)
食事別	74,400円	食事込 91,800円
●個室Ⅲ：5階の居室	入寮費	180,000円(1年契約)、230,000円(2年契約)
食事別	76,400円	食事込 93,800円

入寮手続き費用(初期費用)

- 入寮費／180,000円(1年契約)、230,000円(2年契約)
- 保証金／50,000円 ●年間管理費／196,000円

その他の費用

- 電気・ガス・水道料金／各会社との直接契約
- 通信設備料(Wi-Fi)／基本料金3,960円
- 食料料金／朝食385円・夕食175円(食事別を選択の場合)

女子

利用時間 I

シェアハウス ドーミー石神井公園

自炊タイプの学生寮。仲間同士の交流で楽しいシェアライフ。

住所／東京都練馬区石神井町7-17-3
交通／西武池袋線「石神井公園」駅
徒歩約15分
建物／鉄骨造2階建
居室／洋室7.29～12.15㎡ 定員45名

石神井公園

西武池袋線

池袋

約14分

1ヶ月にかかる費用(※寮費は月払いのみとなります。)

●個室Ⅰ：共用部に近接した居室(7.29㎡)	入寮費	49,900円
食事別	49,900円	食事込 54,000円
●個室Ⅱ：1以外の居室(7.29㎡)	入寮費	49,900円
食事別	54,000円	食事込 58,000円
●個室Ⅲ：広めの居室(12.15㎡)	入寮費	49,900円
食事別	58,000円	食事込 62,000円

入寮手続き費用(初期費用)

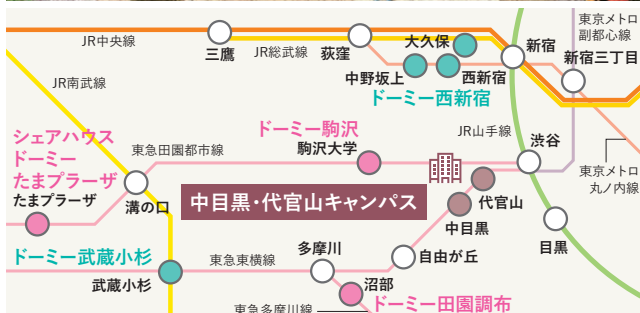
- 入寮費／49,900円(2年契約)
- 保証金／49,000円 ●年間管理費／寮費に含む

その他の費用

- 電気料金／月額7,150円(水道光熱費として)
- 通信設備料(Wi-Fi)／基本料金2,310円
- 食料料金／食事の提供はありません。



中目黒・代官山キャンパスに 通学しやすい学生寮



女子

ドーマー駒沢

利用時間 III

バス・トイレ付き。人気の世田谷で住環境抜群。

住 所

東京世田谷区駒沢2-19-7

交 通

東急田園都市線「駒沢大学」駅
徒歩約8分

建 物

鉄筋コンクリート造3階建

居 室

洋室16.35〜19.40㎡ 定員88名

駒沢大学

東急田園都市線

約2分

渋谷

東急東横線

約3分

代官山

1ヶ月にかかる費用

(※寮費の半年払い、年払いもあります。)

●個室Ⅰ：1階北向きの居室

食事別 69,600円 食事込 87,000円

●個室Ⅱ：1階東・南向き、2階〜3階北・東向きの居室

食事別 77,600円 食事込 95,000円

●個室Ⅲ：2階〜3階南向きの居室

食事別 78,600円 食事込 96,000円

入寮手続き費用

(初期費用)

●入寮費／160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)
270,000円(3年契約)、290,000円(4年契約)

●保証金／50,000円 ●年間管理費／236,000円

その他の費用

●電気料金／基本料1,083円+使用料

●通信設備料(Wi-Fi)／基本料金3,960円

●食料料金／朝食385円・夕食715円(食事別を選択の場合)

女子

ドーマー田園調布

利用時間 II

閑静な住宅街、憧れの田園調布で生活する住環境。

住 所

東京都大田区田園調布南18-8

交 通

東急多摩川線「沼部」駅
徒歩約5分

建 物

鉄筋コンクリート造4階建

居 室

洋室13.77㎡ 定員52名

沼部

東急多摩川線

約2分

多摩川

東急東横線

約9分

中目黒

1ヶ月にかかる費用

(※寮費の半年払い、年払いもあります。)

●個室Ⅰ：2階の居室

食事別 59,900円 食事込 77,300円

●個室Ⅱ：3階の居室

食事別 61,400円 食事込 78,800円

●個室Ⅲ：4階の居室

食事別 62,900円 食事込 80,300円

入寮手続き費用

(初期費用)

●入寮費／150,000円(1年契約)、180,000円(2年契約)
250,000円(3年契約)、270,000円(4年契約)

●保証金／50,000円 ●年間管理費／196,000円

その他の費用

●電気料金／月額72,600円(冷暖房費として)

●通信設備料(Wi-Fi)／基本料金3,960円

●食料料金／朝食385円・夕食715円(食事別を選択の場合)

女子

シェアハウス ドーマーたまプラーザ

利用時間 I

人気のシェアハウス♪ 充実設備で楽しいシェアライフを満喫。

住 所

神奈川県横浜市青葉区美しが丘4-34-13

交 通

東急田園都市線「たまプラーザ」駅
徒歩約15分

建 物

鉄筋コンクリート造地下1階地上3階建

居 室

洋室13.90㎡ 定員52名

たまプラーザ

東急田園都市線

約20分

渋谷

東急東横線

約2分

代官山

1ヶ月にかかる費用

(※寮費は月払いのみとなります。)

●個室Ⅰ：1階北向きの居室

食事別 38,800円

●個室Ⅱ：1階南向き・2階南向き・3階北向きの居室

食事別 45,000円

●個室Ⅲ：3階南向きの居室

食事別 46,000円

入寮手続き費用

(初期費用)

●入寮費／51,000円(2年契約)
※2年契約のみとなります。

●保証金／50,000円 ●年間管理費／9,000円

その他の費用

●電気料金／月額7,150円(水道光熱費として)

●通信設備料(Wi-Fi)／基本料金3,960円

●食料料金／食事は提供はありません。

男女

ドーマー武蔵小杉

利用時間 III

1駅4路線が利用可能でアクセス良好。今注目の武蔵小杉。

住 所

神奈川県川崎市中原区上丸子山王町1-1406-2

交 通

東急東横線・東急目黒線「武蔵小杉」駅
徒歩約10分

建 物

鉄筋コンクリート造4階建

居 室

洋室18.09㎡ 定員111名

武蔵小杉

東急東横線

約14分

中目黒

1ヶ月にかかる費用

(※寮費の半年払い、年払いもあります。)

●個室Ⅰ：2階〜4階北向きの居室

食事別 79,900円 食事込 97,300円

●個室Ⅱ：1階の居室

食事別 82,400円 食事込 99,800円

●個室Ⅲ：2階〜4階南向きの居室

食事別 83,900円 食事込 101,300円

入寮手続き費用

(初期費用)

●入寮費／150,000円(1年契約)、200,000円(2年契約)
260,000円(3年契約)、280,000円(4年契約)

●保証金／50,000円 ●年間管理費／234,000円

その他の費用

●電気料金／電力会社との直接契約

●通信設備料(Wi-Fi)／基本料金3,960円

●食料料金／朝食385円・夕食715円(食事別を選択の場合)

男女

ドーマー西新宿

利用時間 III

新宿駅周辺へも徒歩15分程度でアクセス可能！

住 所

東京都新宿区北新宿2-3-23

交 通

JR中央・池袋線(各駅停車)「大久保」駅徒歩約10分
東京メトロ丸の内線・都営大江戸線「中野坂上」駅徒歩約10分

建 物

鉄筋コンクリート造5階建

居 室

洋室16.8㎡ 定員133名

西新宿

東京メトロ丸の内線

約3分

新宿三丁目

東京メトロ副都心線

約11分

代官山

1ヶ月にかかる費用

(※寮費の半年払い、年払いもあります。)

●個室Ⅰ：1階北向きの居室

食事別 112,600円 食事込 130,000円

●個室Ⅱ：1階南向き、2階〜4階、5階(女子専用フロア)東向きの居室

食事別 116,600円 食事込 134,000円

●個室Ⅲ：5階(女子専用フロア)南向き

食事別 118,600円 食事込 136,000円

入寮手続き費用

(初期費用)

●入寮費／177,000円(1年契約)、230,000円(2年契約)
292,000円(3年契約)、319,000円(4年契約)

●保証金／50,000円 ●年間管理費／234,000円

その他の費用

●電気料金／基本料金1,083円+使用料

●通信設備料(Wi-Fi)／基本料金3,960円

●食料料金／朝食385円・夕食715円(食事別を選択の場合)

※記載の金額は2022年12月現在の料金です。変更となる可能性があります。

安心して入寮していただくための各種制度・サービスをご用意しております



体験入寮

見学のみも随時受け付けております

少しでも多くの時間を勉強にとりたい皆さんに、様々な不安を解消し、安心して住まい探しをしていただけるよう、体験入寮を随時受け付けています。

学校見学や入学試験の時のご利用が便利です

1日

朝・夕2食付

※日曜・祝日の食事提供はございません。
※空室のある学生寮にてのご案内となりますので、満室の際はご了承ください。



体験入寮のお申し込みはコチラ



お問い合わせ・お申し込みは
株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局
☎0120-88-1030



就学支援プログラム（寮費分割払い制度）

対象費用：3つのパターンから選択できます。



契約金&寮費

or



寮費のみ



契約金のみ

※契約金とは、初期費用（入寮費・年間管理費）を指します。

支払方法：月々3・5・7万円の3パターン

- 手 数 料：実質年利2.0%のクレジット契約
- 受付期間：年間を通して随時受付
- 返済期間：【契約金&寮費】「寮費のみ」の場合▶上限：13年（156回払い）
【契約金のみ】の場合▶上限：契約期間（返済金額は返済期間均等割り）

就学支援プログラムのお申し込みはコチラ



お問い合わせ・お申し込みは
株式会社 共立ファイナンシャルサービス
☎03-5295-7992

学生寮なら時間を有効利用でき、自由時間が増えます！

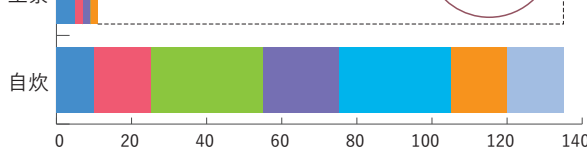


時間を大切に使える生活環境

朝夕2食の食事、専任のスタッフによる共用設備の清掃対応は、食事の準備・片付けなど 家事にかかる時間を大幅に削減してくれます。
家事にかかるのは1日約2時間、1年に換算すると約1ヶ月相当（730時間）です。

家事にかかる時間（平日）

学生寮



学生寮なら
1日2時間の
節約！

- 朝食準備
- 朝食片付け
- 夕食準備
- 夕食片付け
- 食材買物
- 風呂準備
- その他掃除

利用時間 全ての学生寮で門限はありません

利用時間 I

- 食事／自炊タイプ
※シェアハウスドミー石神井公園はキッチン利用時間6:00～23:00
- パブリックバス利用時間／17:30～23:00

利用時間 II

- 食事時間／朝食7:00～8:30 夕食18:00～22:00
- パブリックバス利用時間／17:30～23:00
- ※ドミー西日暮里にパブリックバスはありません。

利用時間 III

- 食事時間／朝食6:30～8:30（土曜日のみ6:30～10:30）
夕食18:30～22:30（土曜日のみ18:30～21:00）
- パブリックバス利用時間／18:30～24:00
- ※ドミー大塚、ドミー本通沼、ドミー武蔵小杉、ドミー西新宿にパブリックバスはありません。

費用の詳細

（2022年10月現在）

- 入 寮 費／契約年数により金額が異なります。既納の入寮費は返金されません。契約満了後更新される場合には、更新契約年数に応じた新年度入寮費の7割をいただきます。
- 保 証 金／契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。但し、契約期間の途中で解約される場合には、違約金として保証金相当額を申し受けます。
- 年間管理費／寮内設備の諸費用、一般管理費の1年間分です。
- 寮 費／室料、食費（朝・夕2食付）の合計です。食事別寮費を選択された方は寮費の他に食費として1食あたり朝食385円、夕食715円が必要となります。
- 電 気 料 金／基本料金（1,083円）＋使用料金が必要となります。ドミー本通沼、ドミー武蔵小杉は電力会社との直接契約となります。ドミー田園調布は72,600円（年額：冷暖房費として）、シェアハウス ドミー石神井公園、シェアハウス ドミーたまプラーザは7,150円（月額：水道光熱費として）となります。
- 通信設備料（Wi-Fi）／基本料金3,960円をいただきます。

- 途中解約について
- 退室日の2ヶ月前までに「退寮届」を提出し、退室の申出をして下さい。
- 既納の入寮費、年間管理費等の返金はありません。
- 途中解約に伴う違約金が発生します。違約金は保証金をもって充当します。

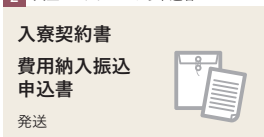
※記載の金額は、全て税込表記となります。
※入寮手續費用以外は指定口座から自動的に引落としとなります。
※退室時に居室クリーニング費を申し受けます。退室時状況により、居室または備品に通常の使用以外による汚損、破損、紛失等があった場合には修繕費（壁クロス・カーペット・家具等）を申し受ける場合がございます。
※電気料金には「燃料調整制度」が適用されています。一般電気事業者に代わりご請求いたします。

お申込み方法 ※入寮申込は先着順です。満室になり次第受付を締切らせていただきます。

1 申込者から共立メンテナンスへ



2 共立メンテナンスから申込者へ



3 申込者から共立メンテナンスへ



4 共立メンテナンスから申込者へ



5 契約寮へ



入寮お問い合わせ・お申し込み・管理運営

よい朝のために。
KYORITSU
HOTELS & DORMITORIES

株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 FAX.03-5295-5906

掲載物件以外にも、首都圏に約150棟の学生寮を運営しています。詳しくはWebサイトをご覧ください。

受付電話 ☎0120-88-1030

<https://dormy-ac.com/> ドミー 学生



ドミーの
暮らしが分かるSNS

@dormy_style



学生会館「ドミー」



@dormy_gaku

